



Grundejerforeningen Ankeret
www.gf-ankeret.dk

Valby, 7. marts 2017

Vi glæder os til at se jer torsdag den 6. april 2017 kl. 19.00
Valby Kulturhus (Toftegårds Plads), Valgårdsvej 4-8, lokale 2, 3. sal.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

2. Forslag til vedtægtsændringer.

Bestyrelsen foreslår kontingentopkrævningen ændret fra to årlige rater til en årlig rate.

PARAGRAF 6 I VEDTÆGTERNE DER NU LYDER:

Medlemmer af foreningen betaler et årligt kontingent til kassereren. Kontingentet opkræves i to rater. Kontingentets størrelse for det efterfølgende år fastsættes på den årlige eller på en ekstraordinær generalforsamling. Af dette kontingent afholdes udgifterne til foreningens administration. Til dækning af udgifter til anlæg og vedligeholdelse af veje, fastsættes en årlig ydelse, der opkræves i to rater og indgår i en vejfond, hvis maximale størrelse fastsættes af generalforsamlingen. Størrelsen af ydelsen til vejfond fastsættes som ovenfor.

ÆNDRES TIL:

Medlemmer af foreningen betaler et årligt kontingent til kassereren. Kontingentet opkræves i en rate. Kontingentets størrelse for det efterfølgende år fastsættes på den årlige eller på en ekstraordinær generalforsamling. Af dette kontingent afholdes udgifterne til foreningens administration. Til dækning af udgifter til anlæg og vedligeholdelse af veje, fastsættes en årlig ydelse, der opkræves i en rate og indgår i en vejfond, hvis maximale størrelse fastsættes af generalforsamlingen. Størrelsen af ydelsen til vejfond fastsættes som ovenfor.

Umiddelbart efter den ekstraordinære generalforsamling afholdes der ordinær generalforsamling – samme sted.

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

2. Bestyrelsens beretning v/formanden

3. Regnskabet for 2016 v/kassereren

Det reviderede regnskab er bilag til indkaldelsen.

4. Budget for 2018 v/kassereren

- a) Fastsættelse af Kontingent for 2018. Foreslået uændret 150 kr.
- b) Vejfondsbidrag for 2018. Foreslået uændret 1.350 kr.

5. Snerydningsaftale 2017/2018

6. Indkomne forslag

7. Valg:

a	Formand	Jørn Jensen	Ole Borchsvej 18	40 91 96 20	På valg 2017
b	Kasserer	Kent Johansen	Ole Borchsvej 21B	61 68 31 42	På valg 2018
c	Sekretær	Agnete Glendrup	Stadfeldtsvej 2	60 63 67 44	På valg 2017
d	Webmaster	Henrik Stuckert	Ole Borchsvej 30		På valg 2018
e	Medlem	Jeppe Herring	Ole Borchsvej 46		På valg 2018
f	Suppleant	Allan Bauer	Stadfeldtsvej 12		På valg 2017
g	Suppleant	Søren Jacobsen	Ole Borchsvej 63		På valg 2018
h	Revisor	Ole Land	Ole Borchsvej 8		På valg 2018
i	Revisor	Steen Bach	Ole Borchsvej 27		På valg 2017
j	Revisorsuppleant	Peter Wiwe	Stadfeldtsvej 11		På valg 2018
k	Revisorsuppleant	Jørgen Jørgensen	Stadfeldtsvej 17		På valg 2017

8. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet under dagsordenens punkt 7 må være afleveret til for-manden senest 7 dage før generalforsamlingen (vedtægt §4, stk. 2) og hvis man ønsker at omdele et papir inden generalforsamling, må man selv kopiere og uddele forslaget.

På bestyrelsens vegne

Jørn Jensen

Ole Borchsvej 18


Formand e-mail: formand@gf-ankeret.dk

Telefon: 40 91 96 20

Årsregnskab for Grundejerforeningen Ankeret 2016

Indtægter-Administration	kr.	Udgifter-Administration	
Kontingent		Generalforsamling	kr. 1,172.20
89 medlemmer á 150 kr.	kr. 13,350.00	Vederlag, best.	kr. 2,600.00
Rykkergebyrer	kr. 250.00	Gebyr (bank)	kr. 375.00
Ejd. mægler	kr. 400.00		
Grundejerforeningen " Ankeret "			
	Budget	Alm. Brand ansvarsforsikring	kr. 733.99
Administration		2018	
		Hjemmeside	kr. 345.00
		Grundejerforeningen.DK	kr. 3,780.00
		overskud	kr. 4,993.81
Balance	<u>kr. 14,000.00</u>	Udgifter	kr. 14,000.00
Kontingent : 89 medlemmer á 150 kr.	kr. 13,350.00	Hjemmeside	kr. 350.00
Gebyrer	kr. 300.00	Generalforsamling, møder	kr. 1,200.00
Indtægter-Vejfonden		Kontorholdsudgifter	kr. 5,800.00
Kontingent 89 af 1350 kr.	kr. 120,150.00	Forsikring	kr. 800.00
Bane Danmark*)	kr. 8,000.00	Gebyr.mm. Giro	kr. 800.00
Leje Brohaven**)	kr. 6,000.00	Kontingent Grundejer DK	kr. 3,800.00
Rente	kr. - kr. 13,650.00	Overskud	kr. 1,200.00
		Udgifter-Vejfonden	kr. 1,200.00
		Kloakrensning	kr. 13,650.00
		Træbeskæring	kr. 7,125.00
		Græsslåning, hjertet	kr. -
Betaling indgået efter regnskabsafslutning.		Overskud	kr. 82,170.75
Beløb til fremgå af næste års regnskab			kr. 51,979.25
Balance 31.december 2016	<u>kr. 134,150.00</u>	Udgifter	kr. 134,150.00
Kontingent : 89 medlemmer af 1350	kr. 120,150.00	Snerydning	kr. 16,000.00
Bane Danmark	kr. 4,000.00	Kloakrensning/vej	kr. 70,000.00
Brohaven	kr. 3,000.00		
Renteindtægter	kr. 0.00	Hensættelse	kr. 41,150.00
Aktiv			<u>kr. 127,150.00</u>
I alt	<u>kr. 127,150.00</u>	Passiver	
Girobeholdning	kr. 424,931.74	Reg ultimo	
Kassebeholdning	kr. 596.00	Sårigtig hjertet	kr. 500.00
Bank		Forudbetaling	kr. 3,000.00
Budgettallet er baseret på et administrationsbidrag på 150 kr. og et vejfondsbidrag på 1350 kr.	kr. 431,690.73	EGENKAPITAL	
Aftaler		Administration:	
Kontingent restance 24-02-2017		Saldo pr 1.1.2016	kr. 62,588.12
		Tilgang, jf. ovenfor	kr. 4,993.81
		Vejfond:	kr. 67,581.93
		Saldo pr.1.1.2016	kr. 134,111.83
Balance 31.december 2016	<u>857,839.01</u>	Tilgang, jf. ovenfor	kr. 51,979.25
			<u>kr. 786,757.08</u>
			<u>kr. 857,839.01</u>

24-02-2017


Kent Johansen
kasserer

24-02-2017

 
Steen V. Bach Ole Land
Generalforsamlingens valgte revisorer