



**Grundejerforeningen Ankeret**  
www.gf-ankeret.dk

## Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Vi glæder os til at se jer onsdag den 3. april 2019 kl. 19.00  
Valby Kulturhus (Toftegårds Plads), Valgårdsvej 4-8, lokale 4, 3. sal.

Dagsorden:

Valby, 17. marts 2019

### 1. Valg af dirigent

### 2. Bestyrelsens beretning v/formanden

### 3. Regnskabet for 2018 v/kassereren

Det reviderede regnskab kan ses på bagsiden af indkaldelsen.

### 4. Budget for 2020 v/kassereren

- a) Fastsættelse af kontingent for 2020. Foreslået uændret 150 kr.
- b) Vejfondsbidrag for 2020. Foreslået uændret 1.350 kr.

### 5. Snerydningsaftale

### 6. Indkomne forslag

### 7. Valg:

|   |                  |                  |                   |             |              |
|---|------------------|------------------|-------------------|-------------|--------------|
| a | Formand          | Jørn Jensen      | Ole Borchsvej 18  | 40 91 96 20 | På valg 2019 |
| b | Kasserer         | Kent Johansen    | Ole Borchsvej 21B | 61 68 31 42 | På valg 2020 |
| c | Sekretær         | Agnete Glendrup  | Stadfeldtsvej 2   | 60 63 67 44 | På valg 2019 |
| d | Webmaster        | Henrik Stuckert  | Ole Borchsvej 30  |             | På valg 2020 |
| e | Medlem           | Jeppe Herring    | Ole Borchsvej 46  |             | Flytter      |
| f | Suppleant        | Allan Bauer      | Stadfeldtsvej 12  |             | På valg 2019 |
| g | Suppleant        | Søren Jacobsen   | Ole Borchsvej 63  |             | På valg 2020 |
| h | Revisor          | Ole Land         | Ole Borchsvej 8   |             | På valg 2020 |
| i | Revisor          | Steen Bach       | Ole Borchsvej 27  |             | På valg 2019 |
| j | Revisorsuppleant | Peter Wiwe       | Stadfeldtsvej 11  |             | På valg 2020 |
| k | Revisorsuppleant | Jørgen Jørgensen | Stadfeldtsvej 17  |             | På valg 2019 |

### 8. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet under dagsordenens punkt 7 må være afleveret til formanden senest 7 dage før generalforsamlingen (vedtægt §4, stk. 2) og hvis man ønsker at omdele et papir inden generalforsamling, må man selv kopiere og uddele forslaget.

På bestyrelsens vegne

Jørn Jensen  
Ole Borchsvej 18  
Formand e-mail: formand@gf-ankeret.dk  
Telefon: 40 91 96 20

# Arsregnskab for Grundejerforeningen Ankeret 2018

| Indtægter-Administration                      |                      | Udgifter-Administration               |                       |
|-----------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Kontingent                                    | kr.                  | Generalforsamling                     | kr.                   |
| 90 medlemmer á 150 kr.                        | 13.500,00 kr.        |                                       | 1.044,50 kr.          |
| Rykkergebyrer                                 | 150,00 kr.           | Vederlag, best.                       | 3.250,00 kr.          |
| Ejd. mægler                                   | 400,00 kr.           | Gebyr (bank)                          | 396,00 kr.            |
|                                               |                      | Alm. Brand ansvarsforsikring          | 759,26 kr.            |
|                                               |                      | Print                                 | 200,00 kr.            |
|                                               |                      | Hjemmeside                            | 497,29 kr.            |
|                                               |                      | Grundejerforeningen DK                | 4.245,00 kr.          |
|                                               |                      | Overskud                              | 3.657,95 kr.          |
| Balance                                       | <u>14.050,00 kr.</u> |                                       | <u>14.050,00 kr.</u>  |
| Indtægter-Vejfonden                           |                      | Udgifter-Vejfonden                    |                       |
| Kontingent 90 af 1350 kr.                     | 121.500,00 kr.       | Rengøring af hjertet                  | 0,00 kr.              |
| Banedanmark*)                                 | 4.000,00 kr.         | Sneydning                             | 39.488,52 kr.         |
| Leje "Brohaven"                               | 3.000,00 kr.         | Vejarbejde                            | 98.398,75 kr.         |
| Renter                                        | 0,00 kr.             | Kloakrensning                         | 6.133,83 kr.          |
|                                               |                      | Nabohjælp skille                      | 1.964,00 kr.          |
|                                               |                      | Græsslåning, hjertet                  | 0,00 kr.              |
|                                               |                      | I alt                                 | 145.985,10 kr.        |
| *)Betaling indgået efter regnskabsafslutning. |                      | Overskud                              | -17.485,10 kr.        |
| Betøbet vil fremgå af næste års regnskab      |                      |                                       |                       |
| Balance                                       | 31. december 2018    |                                       | <u>128.500,00 kr.</u> |
|                                               |                      |                                       | <u>128.500,00 kr.</u> |
| Aktiver                                       |                      | Passiver                              |                       |
| Girobeholdning                                | 516.150,05 kr.       | Reg ultimo                            | kr.                   |
| Kassebeholdning                               | 0,00 kr.             | Skyldig hjertet                       | 500,00 kr.            |
| Bankbeholdning                                | 500,54 kr.           | Forudbetaling                         | 3.750,00 kr.          |
| Affælskonto                                   | 430.985,73 kr.       | EGENKAPITAL                           |                       |
| Kontingent restance                           | 0,00 kr.             | Administration:                       |                       |
| Anden restance                                | 4.000,00 kr.         | Saldo pr 1.1.2018                     | 72.436,30 kr.         |
|                                               |                      | Tilgang, jf. ovenfor                  | 3.657,95 kr.          |
|                                               |                      | Vejfond:                              | 76.094,25 kr.         |
|                                               |                      | Saldo pr. 1.1.2018                    | 888.787,17 kr.        |
|                                               |                      | Tilgang, jf. ovenfor                  | -17.485,10 kr.        |
|                                               |                      |                                       | <u>871.302,07 kr.</u> |
|                                               |                      |                                       | <u>951.646,32 kr.</u> |
| 27-02-2019                                    |                      | 16-03-2019                            |                       |
| Kent Johansen                                 |                      | Steen V. Bach                         |                       |
| kasserer                                      |                      | Peter Wiwe                            |                       |
|                                               |                      | Generalforsamlingens valgte revisorer |                       |

## Grundejerforeningen "Ankeret"

| Budget                                                                                                 |                | 2020                     |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|----------------|
| Administration                                                                                         |                | kr.                      |                |
| Indtægter                                                                                              |                | kr.                      |                |
| Kontingent : 90 medlemmer á 150 kr.                                                                    | 13.500         | Udgifter                 |                |
| Gebyrer                                                                                                | 300            | Hjemmeside               | 350            |
|                                                                                                        |                | Generalforsamling, møder | 1.200          |
|                                                                                                        |                | Kontorholdsudgifter      | 5.800          |
|                                                                                                        |                | Forsikring               | 800            |
|                                                                                                        |                | Gebyr mm. Giro           | 500            |
|                                                                                                        |                | Kontingent Grundejer DK  | 4300           |
|                                                                                                        |                | Overskud                 | 850            |
| Balance                                                                                                | <u>13.800</u>  |                          | <u>13.800</u>  |
| Vejfond                                                                                                |                |                          |                |
| Indtægter                                                                                              |                | Udgifter                 |                |
| Kontingent : 90 medler mer af 1350                                                                     | 121.500        | Sneydning                | 35.000         |
| Bane Danmark                                                                                           | 4.000          | Kloakrensningvej         | 30.000         |
| "Brohaven"                                                                                             | 3.000          |                          |                |
| Renteindtægter                                                                                         | 0              |                          |                |
| I alt                                                                                                  | <u>128.500</u> | Hensættelse              | 63.500         |
|                                                                                                        |                |                          | <u>128.500</u> |
| Budgettallene er baseret på et administrationsbidrag på 150 kr. årligt og et vejfonsbidrag på 1350 kr. |                |                          |                |
| 16-03-2019                                                                                             |                |                          |                |
| Kent Johansen                                                                                          |                |                          |                |
| kasserer                                                                                               |                |                          |                |