



Valby 29/6-2020  
[www.gf-ankeret.dk](http://www.gf-ankeret.dk)

**Referat af ordinær generalforsamling den 25. juni 2020 på 'Hjerterpladsen'**

Generalforsamlingen var oprindelig indkaldt til 2 april 2020 men måtte udsættes på grund af forsamlingsforbud/Corona krisen.

Til stede: 18 stemmeberettigede parceller.

1. **Valg af dirigent** Ole Land blev valgt. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen er lovligt indkaldt med dagsorden iht vedtægterne.
2. **Bestyrelsens beretning v/ formanden** Beretningen blev godkendt
3. **Regnskabet for 2019 v/kassereren** Regnskabet blev godkendt.
4. **Budget for 2021 v/kassereren.** Budgettet blev godkendt. Kontingentet fortsætter uændret med i alt 1500 kr pr medlem pr år. (150 kr administration + 1350 vejfond).
5. **Snerydningsaftalen.** Bestyrelsen indstillede at fortsætte aftalen med Snevagten så der saltes ved vejrmelding om frost/snerydning ved snefald. Der betales pr udkørsel. Bestyrelsens indstilling blev godkendt.
6. **Forslag om en lidt større renovering af vejene i vores forening. Bl. a ny asfaltering af parkeringspladsen nede ved banen**  
Et tilbud på i alt kr 250.000+ moms omhandlende forskelligt bl. a. renovering af parkeringsplads ved banen blev omtalt. Bestyrelsen blev pålagt at inddrage Brohaven og at indhente flere tilbud. Inden arbejdet ordres gennemgås projektet på en ekstraordinær generalforsamling.
7. **Indkomne forslag.**  
7.1 Louise Skov (OBV44) ønsker *mandat til at undersøge hvorledes servitut fra 1913 kan aflyses*. Baggrund: De fleste eller alle parceller har en servitut fra 1913 hvor der står at maksimalt 2/7 af parcellens areal må bebygges, dog hjørnegrunde 1/3 af arealet. Hvis servituten bortfalder skal der gælde almindelige regler for bebyggelse. Servituten betyder at det er vanskeligt at få tilladelse til udvidelse af bebyggelsen, det rammer specielt etplanshuse. Generalforsamlingen gav mandat til at undersøge spørgsmålet.

7.2 Thomas Poulsen OBV 39.

7.2a. *Det foreslås at indføre parkeringsforbud for den ene side af Ole Borchs vej mellem Vigerslev alle og Hjertet.*

7.2b. *Det foreslås at indføre forbud mod uvedkommendes parkering på foreningens veje.*

De to forslag blev behandlet samlet. Bestyrelsen fik mandat til at undersøge mulighederne. Der forventes en trafikplan fra TMF forvaltningen i forbindelse med planerne om opførelse af en 3' institution på Saxtorphsvej. Spørgsmålet har stor interesse blandt medlemmerne og bestyrelsen blev pålagt at udsende evt forslag vedr parkeringsrestriktioner skriftligt til alle medlemmer inden der tages stilling.

7.2.c*Det foreslås at opfordre medlemmerne til at skrive sig på TDC's interesseliste for fibernet. Generalforsamlingen anbefaler at medlemmerne skriver sig på interesselisten [www.tdcnet.dk/fiber](http://www.tdcnet.dk/fiber).*

## 8. Valg

Kent Johansen blev genvalgt

Peter Wiwe blev valgt til bestyrelsen

Søren Jakobsen blev genvalgt (suppleant)

Ole Land blev genvalgt

Anders Wendt Jensen blev valgt (revisorsuppleant)

9. **Valg af ny webmaster.** Nyvalgt bestyrelsesmedlem Peter Wiwe påtager sig at være webmaster

10. **Eventuelt** Medlemmerne opfordres til at tage hensyn og så vidt muligt reducere støj og andre gener for naboer og andre beboere. Gøende hunde er nævnt.

På bestyrelsens vegne

Jørn Jensen Ole Borchsvej 18 Formand

e-mail: [formand@gf-ankeret.dk](mailto:formand@gf-ankeret.dk) Telefon: 40 91 96 20

a	Formand	Jørn Jensen	Ole Borchs vej 18	Valg 2021
b	Kasserer	Kent Johansen	Ole Borchs vej 21B	Valg 2022
c	Sekretær	Agnete Glendrup	Stadfeldtsvej 2	Valg 2021
d	Medlem	Peter Wiwe	Stadfeldtsvej 11	Valg 2022
e	Medlem	Lasse Dideriksen	Ole Borchs vej 48	Valg 2021
f	Suppleant	Allan Bauer	Stadfeldtsvej 12	Valg 2021
g	Suppleant	Søren Jacobsen	Ole Borchsvej 63	Valg 2022
h	Revisor	Ole Land	Ole Borchs vej 8	Valg 2022
i	Revisor	Steen Bach	Ole Borchs vej 27	Valg 2021
j	Revisorsuppleant	Anders Wendt Jensen	Ole Borchs vej 44	Valg 2022
k	Revisorsuppleant	Jørgen Jørgensen	Stadfeldtsvej 17	Valg 2021