



Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Den 25. april 2023 afholder vi generalforsamling i vores grundejerforening.
Det foregår i Valby Kulturhus kl. 19-22 i lokale 1 på 5. sal.

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning v/formanden
3. Regnskabet for 2022 v/kassereren. Det reviderede regnskab kan ses på bagsiden af indkaldelsen.
4. Budget for 2024 v/kassereren. Herunder fastsættelse af kontingent og vejfondsbidrag.
5. Kommunens overtagelse af vores veje.
6. Snerydningsaftale for vinteren 2023-2024
7. Hjertestarter i kvarteret
8. Indkomne forslag
9. Valg: Se bestyrelsesoversigt
10. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet under dagsordenens punkt 6 må være afleveret til formanden senest 7 dage før generalforsamlingen (vedtægt §4, stk. 2) og hvis man ønsker at omdele et papir inden generalforsamling, må man selv kopiere og uddele forslaget.

På bestyrelsens vegne
Jørn Jensen

Ole Borchsvej 18
Formand e-mail: formand@gf-ankeret.dk
Telefon: 40 91 96 20

Formand	Jørn Jensen	Ole Borchsvej 18	40 91 96 20	På valg 2023
Kasserer	Kent Johansen	Ole Borchsvej 21B	61 68 31 42	På valg 2024
Sekretær	Agnete Glendrup	Stadfeldtsvej 2	60 63 67 44	På valg 2023
Medlem	Lasse Dideriksen	Ole Borchs vej 48		På valg 2023
Medlem + webmaster	Allan Bauer	Stadfeldtsvej 12		På valg 2024
Suppleant	Emmanuelle Kortholm	Stadfeldtsvej 3		På valg 2024
Revisor	Poul Degn	Stadfeldtsvej 7		På valg 2024
Revisor	Steen Bach	Ole Borchsvej 27		På valg 2023
Revisorsuppleant	Tomas Krag	Ole Borchs vej 31		På valg 2024
Revisorsuppleant	Robin Littauer	Ole Borchs vej 57		På valg 2024

Årsregnskab for Grundejerforeningen Ankeret 2022

Indtægter-Administration		Udgifter-Administration	
Kontingent	kr.	Generalforsamling	kr.
90 medlemmer à 0 kr.	0,00 kr.	Kontorhold	1.304,00 kr.
Rykkertgebyrer	0,00 kr.	Vederlag, best.	0,00 kr.
Ejd. mægler	800,00 kr.	Gebyr (bank)	0,00 kr.
		Miljøklage	360,00 kr.
		Afm. Brand ansvarsforsikring	0,00 kr.
		Print	834,00 kr.
		Hjemmeside	0,00 kr.
		Grundejerforeningen DK	900,00 kr.
		Overskud	1.655,00 kr.
Balance	800,00 kr.		-4.253,00 kr.
			800,00 kr.
Indtægter-Vejfonden		Udgifter-Vejfonden	
Kontingent 90 af 0 kr.	kr.	Rengøring af hjerlet	kr.
Banedannet	0,00 kr.	Sneydning	1.167,37 kr.
Leje "Brohaven"	0,00 kr.	Vejarbejde	23.136,93 kr.
Renter	3.000,00 kr.	Kloakerensning	151.300,00 kr.
	-7.824,44 kr.		6.952,66 kr.
		Græsslåning, hjerlet	0,00 kr.
		I alt	182.556,96 kr.
		Overskud	-187.381,40 kr.
Balance 31 december 2021	-4.824,44 kr.		-4.824,44 kr.
Aktiver		Passiver	
Girobeholdning	kr.	Betalt for 2022	kr.
Kassebeholdning	547.951,13 kr.	Reg ultimo	6.750,00
Bankbeholdning	0,00 kr.	Skyldg hjerlet	0,00 kr.
Attiekonto	422.216,67 kr.	Fordbetaling	500,00 kr.
Kontingent ressource	0,00 kr.	EGENKAPITAL	10.500,00 kr.
Anden ressource	0,00 kr.	Administration:	
		Saldo pr 1.1.2022	92.901,65 kr.
		Tilgang, jf. ovenfor	-4.253,00 kr.
		Vejfond:	
		Saldo pr 1.1.2022	1.051.150,55 kr.
		Tilgang, jf. ovenfor	88.648,65 kr.
		Tilgang, jf. ovenfor	-187.381,40 kr.
			863.769,15 kr.
			970.167,80 kr.
19-03-2023		19-03-2023	
Kent Johansen		Steen V. Bach	
kasserer		Generalforsamlingens valgte revisorer	

Grundejerforeningen "Ankeret"		Budget 2024	
Administration		kr.	
Indtægter		kr.	
Kontingent : 90 medlemmer à 0 kr.		0 kr.	
Gebyrer, ejd.mgl.		400 kr.	
Balance		400 kr.	
Vejfond			
Indtægter			
Kontingent : 90 medlemmer af 0 kr	0 kr.		
Bane Danmark	4.000 kr.		
"Brohaven"	3.000 kr.		
I alt	7.000 kr.		
Udgifter		Hensættelse	
Sneydning		30.000 kr.	
Kloakerensning/vej		75.000 kr.	
I alt		-98.000 kr.	
Budgettallene er baseret på, at kontingentet suspenderes		7.000 kr.	
I alt opsparet		-112.900 kr.	
04-04-2022			
Kent Johansen			
kasserer			